

GRUNDEJERFORENINGEN ISELINGEN

Referat

GENERALFORSAMLING

Tid : Torsdag den 28. april 2011 kl. 19.00.

Sted : Nyråd Kro, 4760 Vordingborg.

Formand Preben Schou bød velkommen.

1. Valg af dirigent.

Jørgen Nymark Olsen valgt.

Grf. lovligt indvarslet.

Tilstede: 27 grundejere samt 8 fuldmagter.

Referent: Hans J. Klarskov Mortensen

Stemmetællere: Lis Suensen, Allan Hoffmann.

2. Bestyrelsens beretning.

Hjemmesiden bruges ikke ret meget.

Opfordring til at overholde deklARATIONEN og klippe beplantning i skel tilbage.

Snerydningen besværliggjort af parking på vendepladserne. Det indskærpes at det er vendepladser og ikke parkeringspladser! Formanden vil igen kontakte de relevante grundejere.

I øvrigt har snerydningen ikke givet anledning til problemer.

Vedligeholdelse af det store grønne område er godt på vej, og dette arbejde vil fortsætte.

Nærlegepladser: Kun enkelte af dem bruges, og især Peter Lindsvej trænger til fornyelse. Der afsættes midler på budgettet til at vedligeholdelsen.

Klippedagen afholdes igen til efteråret.

Veje: Bestyrelsen planlægger at iværksætte de asfaltarbejder, som er blevet udskudt.

Skolestien har ikke givet anledning til uforudsete arbejder i året.

Antennen: Virker fortsat, og samarbejdet med Vordingborg Antenneforening forsættes, men kan opsiges med et års varsel.

Alle har betalt kontingent. Formanden opfordrer til at gå over til PBS.

Der skal vælges nye medlemmer.

Beretningen er godkendt uden indvendinger.

3. Forelæggelse af årsregnskab.

Kassereren forelagde regnskabet. (Se bilag.)

Regnskabet er revideret uden bemærkninger.

Regnskabet er enstemmigt godkendt.

4. Indkomne forslag:

1.

Groesmeyer: Flytning af byskilt så 50 km/t træder i kraft før udstykningen.

Bestyrelsen kontakter vejmyndighederne.

Andelsforeningen: Det foreslås at der etableres en rundkørsel ved indkørslen til udstykningen.

Formanden: Vi kontakter gerne vejmyndigheden, men det er urealistisk at regne med at den etableres. Forslaget frafalder.

2.

Ændring af kontingentopkrævning så antennebidrag reguleres ved hver opkrævning i forhold til opkrævning af kontingent til Vordingborg Antenneforening.

Årsagen: Kontingentet til antenneforeningen har en tendens til at stige. Ændringen vil medføre, at alle betaler de aktuelle udgifter med det samme og ikke som hidtil gennem en regulering året efter.

Lisbeth Thomsen: Vordingborg Antenneforening undersøger at skifte udbyder, måske fordi *YouSee* er blevet dyrere.

Ole: Man må regne med en stigning på måske 100 kr. pr halvår.

Einar Johansen: Hvad med dem der har parabol?

Dirigenten: Iflg. deklARATIONEN må der ikke findes paraboler.

Formanden: Det er afgørende for foreningen, at bidraget til antenneforeningen betales af alle grundejere.

Bestyrelsens forslag vedtaget enstemmigt.

5. Budget 2011/2012

Se bilag.

Ole forelagde budgettet. 250.000 budgetteres brugt på asfaltarbejder.

Budgettet vedtaget.

Kontingentet til foreningens drift er uforandret.

Bestyrelsens forslag til kontingent vedtaget.

6. Valg af formand.

Preben Schou genvalgt med akklamation.

Torben Nørgaard og Hans J. Klarskov Mortensen genvalgt.

Bjarne Rasmussen og Erik Heidemann Andersen er genvalgt.

7. Valg af revisor og suppleant.

Revisor: Morten Günther genvalgt.

Revisorsuppleant: Bent Holz Hansen genvalgt.

8. Eventuelt.

Else Garver: Sæt hjemmesidens adresse på alle udsendelser fra foreningen.

Kunne man lave en forårsbeskæring af det store fælleområde.

Allan Hoffmann:

Hvor skal der asfaltes?

Gummipælene ude hos os er ikke skiftet endnu: Formanden: Der bruges ca. 45.000 til fortovsvedligeholdelse m.v. Sidste år måtte foreningen selv stå for rodskæring af udløbere fra grundene. Desuden var udgifterne til slamsugning – p. gr.a. ringere fejning af fortovene. Begge dele har drænet vedligeholdelsesbudgettet.

Formanden: Hvis lodsejerne ikke overholder deklarationen vedr. bevoksning i skel føres der hegnssyn.

Birthe Toftdal: Henstillingen om ikke at bruge støjende redskaber efter kl. 12.00 om søndagen. Ligeledes skal forbuddet mod afbrænding af haveaffald overholdes.

Formanden: Hvis der brændes affald af tilkaldes brandvæsnet. Det er simpelthen forbudt.

Grethe Wilken:

Der ligger masser af haveaffald ved den offentlige affaldsbeholder ved Nyrådsvej, kan det fjernes? Bestyrelsen: Vi ser på det.

Hvem henvender man sig til vedr. Wesselvej? Svar: Kommunen.

Henstilling til hundeejere om ikke at smide hundeposer alle vegne.

Preben: Det går bestyrelsen på, at der er så ringe interesse for bestyrelsesarbejdet. Hvis ikke der findes nye medlemmer må foreningens drift overgå til et privat firma, som kan

klare driften. Det vil betyde øgede udgifter for foreningen.

Jørgen Nymark: Konsekvensen kan også blive at der må etableres en betalt bestyrelse.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten for god mødeledelse. Formanden takkede for fremmødet.

Preben Schou

Majbritt Hvenegård

Ole Jørgensen

Hans J. Klarskov Mortensen

Torben Nørgaard

Dirigent: Jørgen Nymark Olsen