

GRUNDEJERFORENINGEN ISELINGEN

Referat af

ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2010

Tid: Tirsdag, den 27. april 2010 kl. 19.00
Sted: Medborgerhuset, Skovvej, Vordingborg

Formand Preben Schou bød velkommen.

a: Valg af dirigent

På bestyrelsens vegne foreslog Preben Schou at Poul Bentzen blev valgt som dirigent. Ingen andre forslag. Poul Bentzen blev valgt.

Poul Bentzen takkede for valget, og konstaterede generalforsamlingens lovlige indvarsling jf. vedtægterne § 4 stk. 1. Generalforsamlingen erklæredes lovlige og beslutningsdygtig.

Stemmeberettigede:
Fremmødte: 32
Fuldmagter: 14

b: Bestyrelsens beretning

Preben Schou forelagde bestyrelsens beretning – se vedlagte bilag.

Kommentarer/spørgsmål:

Allan Hoffmann: Ville vide om der ved reovering af de sidste vejstykker også ville blive kigget på stier, der var ødelagt af træødder

Preben Schou: Svarede at bestyrelsen først skulle have en dialog med de berørte grundejere.

Vagn B. Nielsen: Ville gerne have en endelig dato for pålægning af slidlag på Askemarksvej, da de to første datoer ikke havde holdt.

Preben Schou: Når datoen kendes vil den blive meldt ud.

Beretningen blev herefter taget til efterretning.

c: Forelæggelse af årsregnskab

Ole Jørgensen kommenterede enkeltposter på det udsendte regnskab – se vedlagte bilag

Foreningens revisor Morten Günther har godkendt og underskrevet regnskabet.

Kommentarer/spørgsmål:

Arne Nielsen: Ville vide hvorfor foreningen har så mange bankkonti, og hvorfor vejfonden var så stor.

Ole Jørgensen: Flere konti var dikteret af dels vedtægterne og dels momspligt på dele af regnskabet. Hertil kommer, at kassereren finder det mest praktisk.

Preben Schou: Den forholdsvis velpolstrede vejfond skal sikre, at der til enhver tid kan foretages nødvendig vedligeholdelse af veje og udbedring af skader. Herved sikres tillige, at det er de grundejere, der slider på vejene, der også kommer til at betale regningen.

Årsregnskabet blev vedtaget uden afstemning.

e: Forelæggelse af budget og fastsættelse af kontingent

Ole Jørgensen gennemgik det udsendte budget og foreslog uændret kontingent.

Budget og kontingent blev vedtaget uden afstemning.

d: Behandling af indkomne forslag

1. Præcisering af snerydningsregler på stierne i området

Preben Schou: Fastslog det formelle ansvar, der ligger hos grundejerne. Opfordrede til en bred og generel diskussion om niveauet for snerydning, og foreslog på bestyrelsens vegne, at ved uforholdsmæssigt store snemængder bliver skolestien kun ryddet fra Keidamsvej nr 2. og op til vandtårnet.

Lisbeth Thomsen: Havde foreslået emnet bragt op generelt men specielt med hensyn til pligter ved ferie o.l

Bjarne Andersen: Bemærkede, at snerydning af stier burde kun foregå med en lille maskine, da større maskiner trykker asfaltkanterne i stykker.

Preben Schou: Pga. de store snemængder var det nødvendigt at fjerne snevolde ved skolestien med en større maskine.

Jørgen Nymark: Udtalte ros til bestyrelsen for håndtering af den ekstraordinære situation, og foreslog en afstemning om forslaget med kun at rydde den vestligste del af skolestien ved store snemængder.

Poul Bentzen: Henstillede til bestyrelsen at arbejde med et regulært forslag vedrørende rydning på skolestien.

Lisbeth Thomsen: Spurgte til hvem der har ansvaret ved uheld.

Preben Schou: Svarede at det har grundejeren. Foreningen hverken kan eller vil påtage sig det juridiske ansvar, og har heller ikke en ansvarsforsikring til betaling for eventuelle skader.

Merete Johansen: Mente ikke, at den lille maskine, der var anvendt i vinter ikke kunne flytte noget som helst. Men der var kørt ekstremt mange timer.

f: Valg af formand – udgår. Valgt i 2009 for 2 år

g: Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter

Ole Jørgensen er på valg og er villig til genvalg.
Ove Andersen er på valg og ønsker ikke genvalg.

Ole Jørgensen blev genvalgt uden modkandidat.
Bestyrelsen foreslog nyvalg af Majbritt Hvenegaard Christiansen. Valgt uden modkandidat.

2 suppleanter:
Bjarne Rasmussen og Erik Heidemann Andersen blev begge genvalgt uden modkandidat.

h: Valg af revisor og revisorsuppleant

Morten Günther er på valg og er villig til genvalg. Genvalgt som revisor uden modkandidat.

Bent Holz Hansen er på valg og er villig til genvalg. Genvalgt som revisorsuppleant uden modkandidat

i: Eventuelt

Per Krämer: Spurgte til rydningen på fællesområdet.
Preben Schou: Arbejdet fortsætter.
Per Krämer: Spurgte om snerydningen blev betalt på timebasis.
Preben Schou: Ja – det gør den.

Grethe Wich: Gjorde opmærksom på, at skader tager småfuglene i området og spurgte om, hvad der kan gøres.
Preben Schou: Bestyrelsen kan ikke rigtigt gøre noget, da nedskydning ikke er tilladt.

Peter Bjørn Jensen: Oplyste, at der findes skadefælder og anbefalede at købe nogle sådanne.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Preben Schou takkede dirigenten for myndig styring.

Generalforsamlingen slut kl. 20.00.

Den

Den

Den

Poul Bentzen
(dirigent)

Preben Schou
(formand)

Torben Nørgaard
(referent)